

ДОГОВОР № РТ-О/17-04/___/17

оказания услуг ведомственной охраной Государственной корпорации «Ростех»

г. Москва

« » _____ 2017г.

Акционерное общество «РТ-Охрана» (АО «РТ-Охрана»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице временного генерального директора Арешкина Алексея Сергеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Научно-исследовательский институт «Рубин» (АО «НИИ «Рубин»)), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице генерального директора Рунеева Анатолия Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства в пределах своей компетенции оказывать услуги, связанные с решением задач по защите объектов Заказчика от противоправных посягательств, обеспечению внутриобъектового и пропускного режимов, предупреждению и пресечению преступлений и административных правонарушений на охраняемых объектах.

2. При исполнении своих обязанностей Стороны руководствуются:

2.1. Федеральным законом Российской Федерации «О ведомственной охране» от 14.04.1999 № 77-ФЗ.

2.2. Федеральным законом Российской Федерации «О Государственной корпорации «Ростех» от 23.11.2007 № 270-ФЗ.

2.3. Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.04.2010 № 287 «Об утверждении Положения о ведомственной охране Государственной корпорации «Ростех».

2.4. Иными нормативными правовыми актами, относящимися к предмету Договора.

3. Общие положения

3.1. В целях выполнения обязательств, указанных в п. 1 Договора, Исполнитель формирует подразделение по охране Объектов Заказчика.

3.2. Дислокация постов и перечень объектов, подлежащих охране в рамках услуг, оказываемых по настоящему Договору, определяется Сторонами в Приложении № 1.

3.3. Охрана объектов осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора и Регламентом оказания услуг по защите охраняемых объектов, принимаемых Сторонами и являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 2).

3.4. Не реже одного раза в год Сторонами проводится обследование охраняемых объектов Заказчика для определения состояния защищенности объектов, уязвимых мест охраняемых объектов, возможных угроз и работоспособности технических средств охраны. Для проведения указанного обследования Сторонами создается комиссия в составе уполномоченных представителей Сторон с привлечением уполномоченных представителей федеральных органов исполнительной власти (ФСБ, МВД, МЧС, и иных) по согласованию Сторон. По итогам обследования Сторонами составляется Акт, обязательный для исполнения (далее – Акт обследования).

3.5. Дополнительные услуги:

- охрана грузов, секретных документов, денежных средств при их транспортировке;
- обеспечение общественного порядка при проведении мероприятий, с массовым пребыванием людей;

– усиление охраны путем выставления дополнительных постов, изменения режима работы существующих постов или изменения численности охранников, заступающих в дежурную смену на охрану Объекта.

Порядок оказания дополнительных услуг, их стоимость, сроки и порядок оплаты определяются дополнительным соглашением Сторон.

4. Обязанности Исполнителя

4.1. Обеспечить защиту охраняемых объектов Заказчика в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями Федерального закона Российской Федерации «О ведомственной охране» от 14.04.1999 № 77-ФЗ, Положения о ведомственной охране Государственной корпорации «Ростех», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.04.2010 № 287, и иных нормативных правовых актов, касающихся ведомственной охраны при условии надлежащего выполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных п. 5.2. настоящего Договора.

Заказчик имеет право проводить проверку предоставляемых Исполнителем охранных услуг на соответствие объемам, указанным в Приложении № 1 к Договору.

4.2. Исполнитель обязуется:

4.2.1. Обеспечить охрану сданных надлежащим образом под охрану объектов Заказчика от противоправных посягательств, осуществление внутриобъектового и контрольно-пропускного режимов.

4.2.2. Обеспечить предупреждение и пресечение преступлений и административных правонарушений на охраняемых объектах Заказчика.

4.2.3. Осуществлять поиск и задержание лиц, незаконно проникших на охраняемые объекты Заказчика.

4.2.4. При необходимости участвовать в проведении мероприятий по обеспечению сохранности сведений, составляющих государственную и иную охраняемую законом тайну.

4.2.5. При необходимости участвовать в ликвидации пожаров, последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий и других чрезвычайных ситуаций на охраняемых объектах Заказчика в пределах поста.

4.2.6. Оказывать в пределах своей компетенции содействие правоохранительным органам в решении возложенных на них задач.

4.2.7. Совместно с Заказчиком и за счет его средств принять для использования в работе инженерно-технические средства охраны и системы пожарной безопасности по Актам приемки ИТСО и СПБ. При этом Заказчик осуществляет техническое обслуживание и ремонт ИТСО и за счет собственных средств.

4.2.8. Участвовать в пределах своей компетенции совместно с Заказчиком в разработке и осуществлении мероприятий по защите охраняемых объектов от противоправных посягательств как в штатной обстановке, так и при чрезвычайных обстоятельствах.

4.2.9. Обеспечивать соблюдение установленных правил пожарной безопасности на постах силами работников охраны во время несения ими службы, а в случае обнаружения на охраняемом объекте пожара или срабатывания пожарной (охранно-пожарной) сигнализации немедленно сообщать об этом в пожарную охрану, Заказчику, Службе эксплуатации и принимать меры по ликвидации пожара.

4.2.10. Иные обязанности Исполнителя определяются согласованными Сторонами Приложениями к Договору, являющимися неотъемлемой частью Договора.

5. Обязанности Заказчика

5.1. Осуществлять определенные Договором и актами обследования мероприятия по инженерно-технической укреплённости объектов, создавать надлежащие условия для

обеспечения сохранности материальных ценностей, пропускного и внутриобъектового режимов.

5.2. Обеспечить условия для оказания услуг по настоящему Договору, включая предоставление служебных и бытовых помещений, соответствующих государственным нормативным требованиям охраны труда, оборудования и инвентаря в количестве, необходимом для нормального функционирования подразделения охраны, автотранспорта (при необходимости).

5.3. Ознакомить Исполнителя с полным пакетом проектно-сметной документации на системы инженерно-технических средств охраны и системы пожарной безопасности для совместного составления паспортов ИТСО и СПБ предприятия. Любые изменения в системе ИТСО и СПБ (включая модернизацию или внедрение новых систем) подлежат предварительному письменному согласованию с Исполнителем.

5.4. Обеспечить качественное и своевременное техническое обслуживание систем ИТСО и СПБ, включая проведение квалифицированными специалистами модернизации, ремонта и регламентных работ, согласованных с Исполнителем.

5.5. Иные обязанности Заказчика определяются согласованным сторонами Регламентом на оказание охранных услуг, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.6. В соответствии с разделом 7 настоящего Договора своевременно и в полном объеме оплачивать услуги Исполнителя по охране объектов Заказчика.

6. Ответственность Сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Исполнитель отвечает за ущерб, причиненный Заказчику вследствие неисполнения им обязательств по Договору. Упущенная выгода возмещению не подлежит.

6.3. Возмещение Заказчику причиненного ущерба производится в месячный срок с момента представления Исполнителю документов органов дознания, следствия или суда, установивших факт кражи, уничтожения или повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на объект в охраняемое время, по вине Исполнителя. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей. В случае полного или частичного отказа от компенсации ущерба Исполнитель в тот же срок уведомляет об этом Заказчика с указанием причин отказа.

6.4. Стоимость возвращенных материальных ценностей исключается из общей стоимости имущества, а ранее оплаченная сумма за эти ценности возвращается Исполнителю. Если часть возвращенных материальных ценностей окажется неполноценной, об этом составляется акт с участием представителей обеих Сторон для определения процента их годности и остаточной стоимости. В этом случае Исполнителем возмещается только размер уценки.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности, если ущерб причинен форс-мажорными обстоятельствами, наступление которых Стороны не имели возможности предвидеть, предотвратить или преодолеть, а именно: наводнение, пожар, землетрясение, иные стихийные бедствия, а также военные действия, массовые беспорядки, объявление чрезвычайного положения в регионе, принятие органами государственной власти или управления решения, повлекшего за собой невозможность исполнения настоящего Договора.

Если форс-мажорные обстоятельства имеют место и препятствуют Сторонам выполнять свои обязательства по настоящему Договору, то Сторона, не имеющая возможности выполнить свои обязательства вследствие наступления таких обстоятельств, освобождается от исполнения обязательств по настоящему Договору до прекращения их действия при условии,

что она немедленно письменно уведомит другую Сторону о случившемся с подробным описанием создавшихся условий.

6.6. Исполнитель освобождается от компенсации ущерба в случае, если докажет отсутствие своей вины, а также за:

6.6.1. Полное или частичное неисполнение Заказчиком принятых по настоящему Договору обязательств.

6.6.2. Ущерб, причиненный посторонними лицами, проникшими на охраняемый объект до сдачи его под охрану в установленном порядке.

6.6.3. Ущерб, причиненный посторонними лицами в результате несоблюдения Заказчиком Инструкции о пропускном и внутриобъектовом режимах, неисполнения Заказчиком мероприятий, предложенных Исполнителем, по устранению условий, способствующих совершению хищений.

6.6.4. Ущерб, причиненный при нарушении Заказчиком требований по технической укреплённости объекта, оборудованию, ремонту средств охранной сигнализации, при нарушении порядка (условий) хранения товарно-материальных ценностей.

6.6.5. Ущерб, причиненный иному юридическому лицу, расположенному на охраняемой территории.

6.7. В случае невыполнения Заказчиком обязательств по Договору Исполнитель оставляет за собой право частично либо полностью приостановить выполнение своих обязательств по охране имущества Заказчика до полного устранения указанных обстоятельств.

7. Цена Договора и порядок расчетов

7.1. Цена Договора составляет 424 617,00 руб. (четыреста двадцать четыре тысячи шестьсот семнадцать руб. 00 коп.), в том числе НДС (18%) 64 772,08 руб., ежемесячно, с последующей корректировкой, которая оформляется Дополнительным соглашением и считается неотъемлемой частью Договора.

Изменение цены возможно только в рамках бюджетного процесса Государственной корпорации «Ростех» и оформляется Дополнительным соглашением к настоящему Договору.

В случае необходимости осуществления Исполнителем услуг с использованием оружия цена договора подлежит корректировке путем заключения Сторонами Дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью Договора.

7.2. Оплата услуг Исполнителя по охране объектов Заказчика производится ежемесячно путем авансового перечисления Заказчиком денежных средств в полном объеме на счет Исполнителя:

– единовременный авансовый платеж в размере цены договора – не позднее 10 дней с момента подписания Договора сторонами и выставления счета на оплату;

– за первый месяц оказания услуг Исполнителем – не позднее 3 (трех) банковских дней с начала оказания услуг;

– в последующие месяцы – до 5 (пятого) числа текущего (расчетного) месяца.

Единовременный авансовый платеж подлежит зачету в оплату оказанных услуг за последний месяц действия настоящего договора.

7.3. По окончании текущего (расчетного) периода, но не позднее 5 числа следующего месяца, Исполнитель предоставляет Заказчику счет-фактуру и Акт оказанных услуг (далее – Акт).

Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения указанных документов обязан направить Исполнителю подписанный со своей стороны Акт оказанных услуг или предоставить мотивированный отказ от подписания указанного Акта.

В случае, если Акт оказанных услуг не будет подписан Заказчиком в установленный Договором срок с мотивированным письменным отказом, услуги считаются принятыми.

7.4. За неисполнение обязательств по оплате услуг Исполнителя, оказываемых в рамках настоящего Договора, Заказчик уплачивает по письменному требованию Исполнителя неустойку в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа.

7.5. При изменении объема услуг цена Договора подлежит пересмотру путем оформления Дополнительного соглашения к действующему Договору в письменной форме не менее чем за три месяца до планируемого срока изменения.

8. Защита информации

8.1. В целях выполнения условий Договора Стороны осуществляют обмен сведениями с ограниченным доступом, и осуществляют обращение с такой информацией и ее хранение с соблюдением нормативных правовых актов Российской Федерации, а также внутренних правовых актов по защите сведений, составляющих государственную тайну, коммерческую тайну и другую конфиденциальную информацию.

8.2. Оказание услуг, предусмотренных Договором и связанных со сведениями, составляющими государственную тайну, осуществляется только при наличии у Исполнителя лицензии ФСБ России на проведение работ с использованием сведений соответствующей степени секретности (далее - Лицензии).

8.3. В случаях окончания срока или приостановления действия Лицензии, а также расторжения Договора, его действие, в части, касающейся оказания услуг с использованием сведений, составляющих государственную тайну, прекращается. При этом Исполнитель продолжает выполнять обязательства по защите государственной тайны до решения Заказчиком вопроса о дальнейшем использовании носителей сведений, составляющих государственную тайну, полученных и созданных в соответствии с настоящим Договором.

Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о получении (наличии), переоформлении, приостановлении или окончании срока действия Лицензии.

8.4. В целях выполнения Договора Заказчик санкционирует получение Исполнителем сведений с ограниченным доступом, включаемых в отчетные документы, установленные Заказчиком.

9. Срок действия Договора

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

Подписанием настоящего Договора стороны определили, что ранее заключенный Договор от __.__.2015 № РТО-26-О15/1 прекращает свое действие с __.__.2017г., то есть с момента начала оказания услуг по настоящему договору. При этом условия пунктов 5.6. , 7.2. и 7.4. Договора от 25.12.2015 № РТО-26-О15/1 сохраняют свое действие до полного исполнения Заказчиком обязательств по оплате услуг Исполнителя.

Исполнитель приступает к оказанию услуг с момента приема объектов Заказчика по Акту выставления постов. Сроки и дополнительные условия приема объектов Заказчика под охрану оговариваются Сторонами в соглашении об условиях начала оказания услуг по защите охраняемых объектов.

9.2. 8.2. Настоящий Договор действует до 18.03.2018г.

Стороны договорились в срок до 18.02.2018 заключить новый договор оказания услуг ведомственной охраной Государственной корпорации «Ростех» на следующий календарный год на тех же условиях, которые предусмотрены настоящим Договором, за исключением указанной в п. 7.1. цены Договора, которая согласуется Сторонами дополнительно с учетом индекса удорожания потребительских цен, установленного Федеральной службой Государственной статистики Российской Федерации.

10. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора

10.1. Все изменения и дополнения, вносимые в Договор, рассматриваются Сторонами в месячный срок, оформляются в письменной форме Дополнительными соглашениями, скрепляются подписями и печатями Сторон и становятся его неотъемлемой частью.

10.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно с предварительным письменным уведомлением другой Стороны за три месяца до даты расторжения. Срок исчисляется с момента (даты) вручения соответствующего уведомления другой Стороне. Расторжение Договора оформляется Соглашением Сторон.

10.3. В случае невозможности исполнения обязанностей, возникшей по вине Заказчика, Исполнитель не несет ответственности за наступление негативных последствий, а также объем и качество оказанных услуг, при этом услуги подлежат оплате в полном объеме, предусмотренном Договором.

11. Порядок разрешения споров

11.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи или по поводу настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем двухсторонних переговоров.

11.2. Стороны установили претензионный порядок досудебного урегулирования споров, связанных с исполнением настоящего Договора. Сторона, полагающая свои права нарушенными, направляет контрагенту письменную претензию с мотивированным изложением возникших требований. Сторона, получившая претензию, обязана в 15-дневный срок предоставить ответ на заявленные требования.

11.3. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, изменения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Третьей суде при Государственной корпорации «Ростех» в соответствии с его регламентом. При этом стороны руководствуются принципами свободы договора, автономии воли и равноправия сторон при применении процедуры третейского разбирательства. Решения Третьей суда при Государственной корпорации «Ростех» признаются сторонами обязательными для исполнения, являются окончательными и не подлежат оспариванию.

12. Прочие условия

12.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Оказание услуг по настоящему договору осуществляется силами Санкт-Петербургского филиала АО «РТ-Охрана» (КПП 783943001).

12.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12.4. Об изменении юридических адресов и банковских реквизитов Заказчик и Исполнитель незамедлительно извещают друг друга в письменной форме.

12.5. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

13. Реквизиты Сторон

Заказчик: АО «НИИ «Рубин»

Место нахождения: 197342, Санкт-Петербург,
ул. Кантемировская, д.5

ИНН/ КПП 7802776390/780201001

ОГРН 1127847043720

ОКВЭД 73.10

ОКПО 07542394

Расч. счет 40702810455230002975

Исполнитель: АО «РТ-Охрана»

Место нахождения: 119048, г. Москва,
ул. Усачева, д. 24

ИНН/КПП 7704759968/770401001

ОГРН 1107746577652

Расчетный счет 4070281023800001169

Банк ПАО Сбербанк г. Москва

Корр. счет 3010181040000000225

Банк: Северо-Западный банк ОАО
«Сбербанк России»
Корр.счет 30101810500000000653
БИК 044030653

БИК 044525225

От имени Заказчика:

АО «НИИ «Рубин»
Генеральный директор

От имени Исполнителя:

АО «РТ-Охрана»
Временный генеральный директор

_____ А.Ю. Рунеев
м.п.

_____ А.С. Арешкин
м.п.